



**ВАЖНА ИНФОРМАЦИЯ,
ВЛИЯЕЩА ВЪРХУ ЦЕНИТЕ НА АКЦИИТЕ ПО ЧЛ. 28
ОТНОСНО ОБСТОЯТЕЛСТВА НАСТЪПИЛИ
В ПЕРИОДА
1 ЮЛИ – 30 СЕПТЕМВРИ 2004 година**

В този документ е предоставена информация съгласно изискванията на чл. 28, ал.2 от Наредба N 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриване на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, и по-конкретно Приложение 9 към Наредба N 2.

В отчета са посочени точките от Приложение 9 към Наредба N 2, за които е възникнало обстоятелство за обявяване.



За периода 1 Юли – 30 Септември 2004 година в дейността на “Индустриален холдинг България” АД /”ИХБ” АД/ са настъпили следните обстоятелства:

По т. 1.11. Обявяване на печалбата на “ИХБ” АД /финансов резултат/

1.11.1. Финансов резултат за Про тримесечие на 2004 г.

Финансовият резултат на “ИХБ” АД към 30.06.2004 година е печалба и бе обявена на 29.07.2004 г. чрез представяне на тримесечен отчет за второ тримесечие на “ИХБ” АД на Комисията за финансов надзор и Българска фондова борса. Печалбата преди данъчно облагане за Второ тримесечие към 30.06.2004 година е в размер на 630 000 лева.

1.11.2. Финансов резултат – консолидиран за Про тримесечие на 2004 г.

На 27.08.2004 г. “ИХБ” АД представи на Комисията за финансов надзор и Българска фондова борса своя консолидиран тримесечен отчет за второ тримесечие на 2004 г. Финансовият резултат преди данъчно облагане за Групата е печалба в размер на 2 046 000 лв.

По т. 1.31. Други обстоятелства

1. На 2.07.2004 г. подписката за записване на емисия конвертируеми, безналични, поименни, свободно прехвърляеми, необезпечени облигации издадени от «Индустриален холдинг България» АД приключи успешно и както следва:

Всички права за записване на облигации са упражнени.

Записани са 5 250 805 /пет милиона двеста и петдесет хиляди осемстотин и пет/ броя облигации на стойност 5 250 805 /пет милиона двеста и петдесет хиляди осемстотин и пет/ лева.

Последната дата, на която са упражнени права и са записани облигации е 2.07.2004 г.

2. В резултат на сключено споразумение за съвместно управление на „Дунав турс” АД между “Индустриален холдинг България” АД и „Юнион турс” АД от 14.07.2004 г., правото на глас в общото събрание на „Дунав турс” АД достигна до 90.01%. На основание чл. 149, ал.1 от ЗППЦК “Индустриален холдинг България” АД и „Юнион турс” АД регистрираха в Комисията за финансов надзор търгово предложение към останалите акционери на „Дунав турс” АД за закупуване на техните акции на 27.07.2004.

КФН наложи временна забрана за публикуването на търговото предложение и на 26.08.2004 г. “Индустриален холдинг България” АД и „Юнион турс” АД регистрираха актуализирано търгово предложение. Последното бе одобрено от КФН на 7.09.2004 г. и публикувано на 9.09.2004 г. със срок на валидност 30 дни от датата на публикуване.

3. На 30.07.2004 г. „КЛВК” АД, дружество 100% собственост на „Индустриален холдинг България” АД сключи сделка за закупуване на недвижим имот в размер на 94 дка, находящ се в курортен



комплекс „Шкорпиловци – Изгрев Хоризонт”. „КЛВК” АД придобива 75% идеални части от имота на стойност 2 009 250 щатски долара. Финансирането на сделката се осъществи чрез заем отпуснат от „Индустриален холдинг България” АД.

Придобиването на имота е с инвестиционна цел.

4. На 30.08.2004 година бе проведено Първото общо събрание на облигационерите /ОСО/ притежаващи облигации от емисията конвертируеми, безналични, поименни, свободно прехвърляеми, лихвоносни, необезпечени облигации на „Индустриален холдинг България” АД /ISIN BG 2100010045/. На събранието бяха представени 74.20% от собствениците на конвертируеми облигации. Съгласно предварително обявения дневен ред, ОСО избра за представител на облигационерите г-н Страхил Видинов и определи вознаграждение в размер на минималната работна заплата за страната.

Данета Желева

Изпълнителен директор

На “Индустриален холдинг България” АД